

UNIONE "BASSA SESIA"

(TRA I COMUNI DI CARPIGNANO SESIA, CASALEGGIO NOVARA, CASTELLAZZO N.SE, SILLAVENGO)
PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE N. 11 DEL 03/07/2018

◇ Originale

Verbale di deliberazione del Consiglio Unione "Bassa Sesia"

AdunanzaOrdinaria di Prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: "APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999"

L'anno duemiladiciotto addì tre del mese di luglio alle ore ventuno e minuti zero nella Sala consiliare del Comune di Carpignano Sesia . Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri dell'Unione "Bassa Sesia".

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
BRUSTIA Valter	Presidente Unione Bassa Sesia	X	
UBEZIO Elisa	Consigliere Comune di Carpignano Sesia	X	
TOSI Giuseppe	Consigliere Comune di Carpignano Sesia	X	
GOZZI Guido	Consigliere Comune di Carpignano Sesia	X	
BALDOIN Elena	Consigliere Comune di Casaleggio Novara	X	
MONFERRINI Carlo	Consigliere Comune di Casaleggio Novara	X	
DIMARCO Giuseppe	Consigliere Comune di Casaleggio Novara	X	
MIGLIO Andrea	Consigliere Comune di Castellazzo Novarese		X
MANTOVANI Mario	Consigliere Comune Castellazzo Novarese	X	
GROSSI Fabio	Consigliere Comune di Castellazzo Novarese	X	
ZANETTA Ivo	Sindaco Comune di Sillavengo	X	
CAROLO Loretta	Consigliere Comune di Sillavengo		X
BRUSTIA Andrea	Consigliere Comune di Sillavengo		X
	TOTALI	10	3

Assume la presidenza il Sig. BRUSTIA Valter in qualità di Presidente dell'Unione.

Le funzioni di Segretario vengono svolte dalla Dr.ssa Lucia Piazza.

OGGETTO:

"APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999"

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE BASSA SESIA

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);
Udita la relazione del Presidente

con voti favorevoli unanimi resi palesemente da n. 10 (dieci) consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto, composto da n. 137 articoli e n. 2 allegati,

2. di dare atto che il Regolamento è composto da:

- Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
- Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
 - Titolo I Disposizioni organizzative e procedurali
 - Capo I SUE, SUAP e organismi consultivi
 - Capo II Altre procedure e adempimenti edilizi
 - Titolo II Disciplina dell'esecuzione dei lavori
 - Capo I Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori
 - Capo II Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori

Titolo III	Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
Capo I	Disciplina dell'oggetto edilizio
Capo II	Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
Capo III	Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
Capo IV	Infrastrutture e reti tecnologiche
Capo V	Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
Capo VI	Elementi costruttivi
Titolo IV	Vigilanza e sistemi di controllo
Titolo V	Norme transitorie

- Allegato n 1 : “Allegato Energetico”
- Allegato n 2: “Parametri ed indici edilizi ed urbanistici vigenti fino all'adeguamento dei PRGC

3. di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

4. di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.

IL PRESIDENTE

Firmato Digitalmente

BRUSTIA Valter

IL SEGRETARIO

Firmato Digitalmente

Dr.ssa Lucia Piazza