



COMUNE DI CASEALEGGIO NOVARA

Provincia di Novara
Via Umberto I n.5
28060 Casaleggio Novara (NO)

ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI NECESSARI ALLA RIMOZIONE DI SITUAZIONI DI CRITICITÀ VOLTI AD ELIMINARE GRAVI PERICOLI CHE MINACCIA L'INCOLUMITÀ PUBBLICA E LA SICUREZZA URBANA – REVOCA PRECEDENTE PROVVEDIMENTO

ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000

ORDINANZA N° 02 DEL 10 LUGLIO 2025 PROT. 2468

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria Ordinanza n. 01/2025 del 09.07.2025 prot. 2458 emessa per la tutela dell'incolumità pubblica e la sicurezza urbana, seguito ai danni subiti al fabbricato posto sul lato sud del terreno in Via Cantalupo al civico 5 censito al F. 13 Mapp.le 822 di proprietà del sig. SERAZZI Fabio Mario nato a Novara il 23.06.1978 e residente a Casaleggio Novara in via Cantalupo n. 9

ATTESO che con il precedente provvedimento era stata ravvisata la necessità, a scopo cautelativo ed in attesa dell'esito delle verifiche strutturali di stabilità e la messa in sicurezza del fabbricato, di interdire l'utilizzo dei locali costituenti l'immobile ed il passaggio sulla porzione immediatamente adiacente del F. 13. Mappale 822, così come delimitato dai Vigili del Fuoco di Novara;

ATTESO inoltre che il traffico sia veicolare che pedonale nel tratto della Strada Comunale "Via Cantalupo" dal civico 1 al civico 5 era stato interrotto;

RITENUTO necessario provvedere con lo stesso provvedimento allo sgombero delle persone ed animali occupanti l'abitazione di via Cantalupo n. 3/B, in quanto l'eventuale crollo avrebbe potuto interessare l'edificio de quo, creando pericolo per i presenti;

VERIFICATO che in data odierna sono stati eseguiti i lavori di messa in sicurezza del fabbricato, consistenti nella demolizione dell'intera parete in muratura che presentava lo spanciamiento, nonché il consolidamento di un pilastro;

VISTA la relazione tecnica datata 10.07.2025, del Dott. Ing. Paolo DAGLIA iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Vercelli al n. A1225, con la quale certifica la messa in sicurezza del fabbricato,

RICHIAMATO l'art. 54 comma 4) del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI":

VISTI gli Strumenti urbanistici Vigenti;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;

ORDINA

LA REVOCA della propria Ordinanza n. 01/2025 del 09.07.2025

DISPONE

- a) di notificare la presente ordinanza al: Sig. SERAZZI Fabio Mario nato a Novara il 23.06.1978 e residente a Casaleggio Novara in via Cantalupo n. 9 proprietario del fabbricato;
- b) di notificare la presente ordinanza per la revoca dello sgombero alle sig.re:
 - FALCETTA Rosita, nata ad Arona il 12.05.1993 – residente in via Cantalupo n. 3/b;
 - FALCETTA Letizia, nata ad Arona il 10.10.1995 – residente in via Cantalupo n. 3/b;
- c) L'invio della copia della presente ordinanza all'Ufficio di Polizia Municipale dell'Unione Bassa Sesia, per la verifica dell'osservanza della stessa.

Copia della presente ordinanza è preventivamente inviata alla Prefettura di Novara ed al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Novara.

Copia della presente ordinanza viene pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune di Casaleggio Novara.

Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della legge 241/90, si avverte che contro la presente Ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione.

COMUNICA

Che il Responsabile del presente Procedimento è il Responsabile della Polizia Locale della Convenzione Bassa Sesia Comm. Daglia Pierangelo – P.za Volontari della Libertà n. 4 Carpignano Sesia – Tel. 0321 824566 pec – polizialocalecarpignanosesia@mypcert.it



IL VICE SINDACO
Gabriele PASSERA