

COMUNE DI CASALEGGIO NOVARA

Provincia di NOVARA

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

SULLA PROPOSTA DI

APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE

2022-2024

E DOCUMENTI ALLEGATI

L'Organo di Revisione

Rag. Sergio SOGLIANO

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 1 del 00/02/2022

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2022-2024 unitamente agli allegati di legge;
- visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il D.Lgs. 118/2011 e la versione aggiornata dei principi contabili generali e applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024, del Comune di Borgofranco d'Ivrea che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Casaleggio Novara, lì 23/02/2022

L'ORGANO DI REVISIONE

SOGLIANO Rag. Sergio



COMUNE DI CASALEGGIO NOVARA

Revisore Unico

Sommario

Premessa e verifiche preliminari

Notizie generali sull'Ente

Domande preliminari

Bilancio di Previsione 2022-2024

Riepilogo generale entrate e spese per titoli

Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Verifica equilibrio corrente anni 2022-2024

Verifica della coerenza delle previsioni

Verifica attendibilità e congruità delle previsioni 2022-2024

A) Entrate

B) Spese

Organismi partecipati

Indebitamento

Osservazioni e suggerimenti

Conclusioni

PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto Sogliano Sergio, Revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 28 del 16/12/2021,

Premesso

che l'ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.Lgs. 267/2000 (TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.Lgs.118/2011

Ricevuto

lo schema del bilancio di previsione 2022-2024, approvato dalla Giunta Comunale in data 10/02/2022 con delibera n. 6, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo

Visto

- le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
- lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 153, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa iscritte nel bilancio di previsione 2022-2024;

L'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs.n. 267/2000.

NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Casaleggio Novara registra una popolazione al 01/01/2022 di n. 905 abitanti.

DOMANDE PRELIMINARI

L'Ente entro il 30 novembre 2021 ha **aggiornato** gli stanziamenti 2021 del bilancio di previsione 2021-2023, mediante n. 5 variazione di bilancio

L'organo di revisione ha verificato che le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs n. 118/2011.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'all. 4/1 del D.Lgs. n. 118/2011).

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.Lgs. n. 118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL.

Relativamente ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà l'Organo di revisione attesta che l'Ente **non** è strutturalmente deficitario.

In riferimento allo sblocco della leva fiscale, l'Ente non ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

L'Ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

L'Organo di revisione ha verificato, mediante controlli a campione, che il sistema contabile adottato dall'ente, nell'ambito del quale è stato predisposto il bilancio di previsione, utilizza le codifiche della contabilità armonizzata.

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Riepilogo generale entrate e spese per titoli

ENTRATE 2022-2023-2024

Descrizione	Previsioni 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00
Titolo I Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	541.897,00	538.897,00	538.897,00
Titolo II Trasferimenti correnti	49.588,00	49.588,00	49.588,00
Titolo III Entrate extratributarie	92.000,00	83.800,00	9.000,00
Titolo IV Entrate in conto capitale	5.702.000,00	14.000,00	117.000,00
Titolo V Entrate da riduzione di attività	0,00	0,00	0,00
Titolo VI Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00

Titolo VII Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Titolo IX Entrate per conto di terzi e partite di giro	230.000,00	230.000,00	230.000,00
Totale Entrate	6.715.485,00	1.019.285,00	1.014.285,00

SPESE 2022-2023-2024

Descrizione	Previsioni 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024
Titolo I Spese correnti <i>di cui: Fondo pluriennale vincolato</i>	670.785,00 0,00	667.435,00 0,00	677.035,00 0,00
Titolo II Spese in conto capitale <i>di cui: Fondo pluriennale vincolato</i>	5.707.200,00 0,00	14.000,00 0,00	9.000,00 0,00
Titolo III Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo IV Rimborso di prestiti	7.500,00	7.850,00	8.250,00
Titolo V Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Titolo VII Spese per conto di terzi e partite di giro	230.000,00	230.000,00	230.000,00
Totale Spese	6.715.485,00	1.019.285,00	1.014.285,00

Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Il fondo pluriennale vincolato, disciplinato dal principio contabile applicato della competenza finanziaria, è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Nel bilancio triennale 2022-2024 il fondo pluriennale vincolato risulta pari a zero.

Il Revisore ha verificato la correttezza di tale dato come si evince dalla nota integrativa da cui risulta che non vi sono stati investimenti di natura pluriennale finanziati con il FPV.

La quantificazione del FPV sarà oggetto di specifica analisi e determinazione in sede di riaccertamento ordinario dei residui.

Verifica equilibrio corrente anni 2022-2024

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

**BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO (Anno 2022-2024)**

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	150.000,00			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	683.485,00 0,00	675.285,00 0,00	675.285,00 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	670.785,00 0,00 27.214,00	667.435,00 0,00 25.619,00	667.035,00 0,00 25.619,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	7.500,00 0,00 0,00	7.850,00 0,00 0,00	8.250,00 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		5.200,00	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00

I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		0,00	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		5.200,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE					
O=G+H+I-L+M			0,00	0,00	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento	(+)		0,00	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		5.702.000,00	14.000,00	9.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		5.200,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)		5.707.200,00	14.000,00	9.000,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>			0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00

E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale					
	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE					
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali :

Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		0,00	0,00	0,00

VERIFICA DELLA COERENZA DELLE PREVISIONI

L'organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il Documento Unico di Programmazione (DUP) e con gli atti di programmazione di settore.

Verifica contenuto informativo ed illustrativo del documento unico di programmazione DUP

Il Documento Unico di Programmazione (DUP), è stato predisposto dalla Giunta tenuto conto del contenuto minimo per i Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti, previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione numero 18 del 12/07/2021 e successivamente dal Consiglio Comunale con Deliberazione numero 13 del 12/07/2021 e la relativa nota di aggiornamento è stata approvata dalla Giunta Comunale con Deliberazione numero 06 del 10/02/2022.

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) sarà presentato al Consiglio Comunale per l'approvazione unitamente al Bilancio di Previsione.

Sul DUP e relativa nota di aggiornamento l'organo di revisione ha espresso parere in data 09/07/2021 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

Il DUP illustra:

- a) l'organizzazione e la modalità di gestione dei servizi pubblici ai cittadini con particolare riferimento alle gestioni associate;
- b) la coerenza della programmazione con gli strumenti urbanistici vigenti;
- c) la politica tributaria e tariffaria;
- d) l'organizzazione dell'Ente e del suo personale;
- e) il piano degli investimenti ed il relativo finanziamento;
- f) il rispetto delle regole di finanza pubblica.

Il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

Verifica adozione strumenti obbligatori di programmazione e loro coerenza con le previsioni

Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024, di cui all'art. 21 del D.lgs. 50/2016, è stato redatto, conformemente alle modalità e agli schemi approvati con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018, in quanto sono previste opere di importo superiore a 100.000,00 euro e sarà presentato al Consiglio per l'approvazione unitamente al Bilancio di previsione 2022/2024.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'Ente trovano riferimento nel Bilancio di Previsione 2022/2024 ed il cronoprogramma è compatibile con le previsioni dei pagamenti del Titolo II indicate nel Bilancio e si rileva quanto segue:

In tema di investimenti previsti nel bilancio di previsione per il triennio 2022/2024 si rileva quanto segue:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 24.01.2022 è stato adottato lo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, ai sensi dell'art. 21 D.lgs n. 50/2016 e del D.M. n. 14/2018. Gli interventi che l'Amministrazione Comunale intende porre in essere sono i seguenti:

- NUOVA REALIZZAZIONE DEL POLO DELL'INFANZIA INTERCOMUNALE - €. 3.000.000,00;
- "EX CASA DEL FASCIO" – MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - €. 580.000,00;
- STRADA TRIBINA: ALLARGAMENTO SEDE VIARIA DI ACCESSO AL CENTRO DI CONFERIMENTO COMUNALE - €. 420.000,00;
- SCUOLA PRIMARIA ELEMENTARE: NUOVA REALIZZAZIONE DELL'AREA SPORTIVA €. 120.000,00.

Inoltre, in esecuzione dell'art. 47 del D.L. n. 104/2020 e iscritto in bilancio, l'importo di €. 50.000,00 per gli interventi previsti dall'art. 29 della legge 160/2019, relativi ad investimenti per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.

In esecuzione del D.L. 34/2019 Art. 30 Comma 14/bis - D.M. 18/01/2022 e iscritto in bilancio, l'importo di €. 84.168,33 per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.

E' inoltre previsto un contributo statale di €. 99.900,00 per la realizzazione di un impianto di videosorveglianza ed un contributo €. 10.000,00 nel 2022 e di €. 5.000,00 nel 2023 per la messa in sicurezza stradale.

Programmazione biennale di acquisti di beni e servizi

In merito alle programma biennale degli acquisti e servizi , che deve essere stato redatto conformemente a quanto disposto dai commi 6 e 7 di cui all'art. 21 del D.lgs. 50/2016 secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018, si rileva che non sono previsti acquisti di beni o forniture di servizi per importi pari o superiori ad € 40.000,00.

Il programma biennale degli acquisti e servizi è pertanto privo di consistenza.

Tale informativa viene effettuata nel Dup.

Programmazione triennale fabbisogni del personale

Il Comune di Casaleggio Novara ha trasferito il suo personale all'Unione Bassa Sesia a far tempo dal 01.01.2008. Per i servizi gestiti si avvale pertanto del personale dell'Unione Bassa Sesia.

Con riferimento al Programma Triennale del fabbisogno di personale, si rileva che essendo tutto il personale confluito nella dotazione organica dell'Unione Bassa Sesia, è tale Ente che predispone e aggiorna il programma.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Il Piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni patrimoniali per il triennio 2022-2024, ai sensi del comma 1 di cui all'art. 58 della Legge n. 112/2008 non è stato redatto in quanto sono previste alienazioni e valorizzazioni immobiliari nel DUP e nel suo aggiornamento.

VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI

A) ENTRATE

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2022-2024, alla luce della manovra disposta dall'Ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA)

Il gettito è determinato sulla base:

- dell'art. 1, comma 380, della legge 24/12/2012 n. 228;
- delle aliquote determinate con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 15.06.2020 e che si intendono riconfermate anche per l'anno 2022. Il regolamento IMU ad oggi vigente è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale numero 8 del 15.06.2020.
- della stima del servizio tributi per un totale di €. 197.750,00.

Il gettito derivante dall'attività di controllo delle dichiarazioni IMU degli anni precedenti è previsto in € 9.000,00.

ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF

Il Comune ha adeguato, ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. n. 360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone l'aliquota in misura dello 0,6%. Il gettito per gli anni 2022, 2023 e 2024 è stato calcolato utilizzando il simulatore presente sul Portale Federalismo Fiscale, un'applicazione che si basa sui più recenti dati statistici estratti dalle dichiarazioni fiscali dei contribuenti residenti nel Comune, il cui importo è pari ad €. 78.500,00. L'adeguamento è derivato dai pesanti rincari energetici, ma con l'impegno, nel caso di riduzione degli stessi o di un intervento da parte dell'amministrazione centrale volta a sterilizzarne gli effetti, di apportare nuovi adeguamenti al ribasso.

TARI (TASSA SUI RIFIUTI)

L'Ente ha previsto nel bilancio 2022 tra le entrate tributarie la somma €. 127.297,00 per la tassa sui rifiuti istituita con i commi dal 641 al 668 dell'art. 1 della legge 147/2011.

La tariffa è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

La disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio Comunale, di cui alla delibera consigliere n. 14 del 16.07.2014 e successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 20.12.2017.

Le tariffe Tari per il 2022 verranno approvate unitamente al PEF che verrà predisposto dal Consorzio Area Vasta Basso Novarese.

TRASFERIMENTI CORRENTI DALLO STATO

Il gettito dei trasferimenti erariali è stato previsto sulla base della comunicazione del Ministero dell'Interno relativa alle spettanze 2022.

CANONE UNICO PATRIMONIALE

L'articolo 1, commi 816 e ss. della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede, a decorrere dal 2021, l'istituzione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, per i comuni, province e città metropolitane. Il nuovo canone sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province.

Il regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione autorizzazione o esposizione pubblicitaria ed il regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati sono stati approvati con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.06.2021 e vengono riconfermate anche per l'anno 2022

L'Ente ha previsto nel bilancio l'applicazione del nuovo canone patrimoniale per l'importo di Euro 3.200,00 e tiene conto del canone fisso di euro 800,00 previsto per gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica ai sensi dell'art.1, comma 831 bis, della legge n.160/2019, introdotto dal D.L. n.77/2021.

ENTRATE DA TITOLI ABITATIVI (PROVENTI DA PERMESSI DA COSTRUIRE) E RELATIVE SANZIONI

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2022	17.100,00	0,00	17.100,00
2023	9.000,00	0,00	9.000,00
2024	9.000,00	0,00	9.000,00

La legge n. 232/2016 art. 1 comma 460, e s.m.i. ha previsto che dal 01/01/2018 le entrate da titoli abitativi e relative sanzioni siano destinati esclusivamente e senza vincoli temporali a:

- realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- interventi di riuso e di rigenerazione;
- interventi di demolizione di costruzioni abusive;
- acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico;
- interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico;
- interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura in ambito urbano;
- spese di progettazione.

A decorrere dal 1° aprile 2020 le risorse le entrate da titoli abitativi e relative sanzioni non utilizzate per le predette destinazioni possono essere altresì utilizzate per promuovere la predisposizione di programmi diretti al completamento delle infrastrutture e delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria dei piani di zona esistenti, fermo restando l'obbligo dei comuni di porre in essere tutte le iniziative necessarie per ottenere l'adempimento, anche per equivalente, delle obbligazioni assunte nelle apposite convenzioni o atti d'obbligo da parte degli operatori.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e s.m.i. Infatti il bilancio triennale prevede che i proventi da titoli abitativi finanzino per l'intero loro ammontare spese per manutenzione straordinaria.

B) SPESE

Spese per titoli e macroaggregati

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI				
PREVISIONI DI COMPETENZA				
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024
	Titolo I Spese correnti			
101	Redditi da lavoro dipendente	18.800,00	18.800,00	18.800,00
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	13.850,00	13.850,00	13.850,00
103	Acquisto di beni e servizi	353.449,00	350.208,00	350.178,00
104	Trasferimenti correnti	159.625,00	161.625,00	161.625,00
107	Interessi passivi	7.550,00	7.170,00	6.800,00
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	0,00	0,00	0,00
110	Altre spese correnti	34.311,00	32.582,00	32.582,00
	Totale TITOLO I	670.785,00	667.435,00	667.035,00
	Titolo II Spese in conto capitale			
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	5.557.300,00	14.000,00	9.000,00
205	Altre spese in conto capitale	149.900,00	0,00	0,00
	Totale TITOLO II	5.707.200,00	14.000,00	9.000,00
	Titolo IV Rimborso Prestiti			
403	Rimborso mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	7.500,00	7.850,00	8.250,00
	Totale TITOLO IV	7.500,00	7.850,00	8.250,00
	Titolo V Chiusura Anticipazione ricevute da Istituto			
501	Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	100.000,00	100.000,00	100.000,00
	Totale TITOLO V	100.000,00	100.000,00	100.000,00

	Titolo VII Uscite per conto terzi e partite di giro			
701	Uscite per partite di giro	168.000,00	168.000,00	168.000,00
702	Uscite per conto di terzi	62.000,00	62.000,00	62.000,00
	Totale TITOLO VII	230.000,00	230.000,00	230.000,00
110	Altre spese correnti			
	TOTALE	6.715.485,00	1.019.285,00	1.014.285,00

Spese in conto capitale

Finanziamento spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste negli anni 2022, 2023 e 2024 sono finanziate con contributi ministeriali e proventi da oneri di urbanizzazione/contributi su pratiche edilizie.

Finanziamento degli investimenti con indebitamento

Le spese di investimento previste nel 2022-2023-2024 non sono finanziate con ricorso all'indebitamento.

Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'allegato n. 2/4 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" richiamato dall'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 così come modificato dal decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126, in particolare al punto 3.3 e all'esempio n. 5 in appendice, disciplina l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità a fronte di crediti di dubbia e difficile esazioni accertati nell'esercizio. A tal fine è previsto che nel bilancio di previsione venga stanziata una apposita posta contabile, denominata "Fondo crediti di dubbia esigibilità" il cui ammontare è determinato in considerazione della dimensione degli stanziamenti relativi ai crediti che si prevede si formeranno nell'esercizio, della loro natura e dell'andamento del fenomeno negli ultimi cinque esercizi precedenti. Tale accantonamento non risulterà oggetto di impegno e genererà pertanto un'economia di bilancio destinata a confluire nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

In riferimento alla quantificazione del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità si dichiara che è stato adottato il metodo di calcolo agevolato: da "anno -6" ad "anno -2" (per il 2022/2024 da 2017 a 2021). Il principio contabile relativo al FCDE (allegato 4/2 e FAQ 25 e 26 di Arconet) rende infatti possibile, per quanto riguarda gli anni "armonizzati" (dal 2015 in avanti) e nel caso in cui si utilizzi la facoltà di slittare il quinquennio indietro di un anno, considerare tra le riscossioni in competenza anche quelle effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'esercizio precedente. Pertanto sono state considerate come riscossioni dell'esercizio X, anche le riscossioni effettuate nell'esercizio X+1 in conto residui dell'anno X.

Nel bilancio di previsione 2022/2024 l'importo del Fondo crediti di dubbia esigibilità è stato fissato nelle seguenti misure:

	<i>Importo</i>
1° anno	€. 19.938,00
2° anno	€. 27.214,00
3° anno	€. 27.214,00

Fondo di riserva

Lo stanziamento del fondo di riserva di competenza deve essere compreso tra un valore minimo determinato in base allo 0,3% delle spese correnti a un valore massimo del 2% delle spese correnti.

Nel presente bilancio la previsione del Fondo di riserva di competenza, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10, è stato fissato nelle seguenti misure rientranti nei limiti previsti dall'art. 166 comma 1 del TUEL:

	<i>Importo</i>
1° anno	4.647,00
2° anno	4.513,00
3° anno	4.513,00

Fondo di garanzia dei debiti commerciali

L'ente al 31.12.2021 rispetta i criteri previsti dalla norma, e pertanto non è soggetto ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

ORGANISMI PARTECIPATI

Per gli anni dal 2022 al 2024 l'Ente non prevede di esternalizzare servizi.

Il Comune di Casaleggio Novara detiene le seguenti partecipazioni:

- Acqua Novara VCO spa partecipazione diretta del 0,02%
- Consorzio Case di Vacanza dei Comuni Novaresi partecipazione diretta 0,06%
- Consorzio servizi socio assistenziali CISA24 partecipazione diretta del 2,84%
- Consorzio Area Vasta Basso Novarese partecipazione diretta dello 0,41%
- Unione Bassa Sesia partecipazione del 21,19%

Tutti gli organismi partecipati hanno approvato il bilancio di esercizio al 31/12/2020.

L'Ente ha provveduto, in data 30/12/2021, alla revisione ordinaria delle Società partecipate, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 16.12.2021.

L'esito di tale ricognizione verrà comunicato, con le modalità previste dall'art. 17 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014:

- alla Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti ed alla struttura competente per l'indirizzo, il controllo e il monitoraggio prevista dall'art.15 del D.Lgs. n.175/2016, entro i termini di scadenza previsti dalla legge.

INDEBITAMENTO**Andamento indebitamento**

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano rispettate le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento rispetta le condizioni poste dall'art. 203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n. 118/2011.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art. 10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della Legge 164/2016, ha verificato che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti.

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	295.626,00	279.706,00	272.606,00	265.106,00	257.256,00
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	6.700,00	7.100,00	7.500,00	7.850,00	8.250,00
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (arrotondamenti)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	288.926,00	272.606,00	265.106,00	257.256,00	249.006,00

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023, 2024 con il limite di capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art. 203 del TUEL.

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registrano la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	7.997,55	7.735,00	7.550,00	7.170,00	6.800,00
Quota capitale	6.651,67	7.100,00	7.500,00	7.850,00	8.250,00
Totale	14.649,22	14.835,00	15.050,00	15.020,00	15.050,00

Rispetto limiti art. 204 del Tuel

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	7.997,55	7.735,00	7.550,00	7.170,00	6.800,00
Entrate correnti	619.799,56	668.171,00	683.485,00	675.285,00	675.285,00
% su entrate correnti	1,29%	1,16%	1,10%	1,06%	1,01%
Limite art. 204 TUEL	10%	10%	10%	10%	10%

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

ANTICIPAZIONI DI CASSA

E' stata iscritta in bilancio nella parte entrate, al titolo VII, e nella parte spesa, al titolo V, una previsione di €. 100.000,00 per anticipazioni di cassa nel limite del 25% delle entrate correnti previsto dalle norme vigenti.

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni parte corrente

Congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2022-2024;
- della salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;

- del bilancio delle società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica tenuto conto della Legge 145/2018;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità.

b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti.

c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

d) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-quinquies dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. È fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n. 118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

Casaleggio Novara, lì 23/02/2022

L'Organo di Revisione
Rag. Sergio SOGLIANO

